

STARFSSKILYRÐI FYRIR VEITINGASTAÐI

Samræmd starfsskilyrði vegna hollustuhátta, sbr. lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir og reglugerð nr. 830/2022 um skráningarskyldan atvinnurekstur samkvæmt lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir.

Rekstraraðila ber ávallt að uppfylla skilyrði þessi. Einnig skal hann tryggja að starfsemi hans sé í samræmi við ákvæði laga um hollustuhætti og mengunarvarnir og reglugerða settar samkvæmt þeim.

1 ALMENN ÁKVÆÐI OG GILDISSVIÐ

- Starfsskilyrði þessi gilda fyrir veitingastaði þar sem framreiddur er matur og/eða drykkur hvort sem er til neyslu fyrir viðskiptavinum á staðnum eða ekki, þ.m.t. mötuneyti, skyndibitastaður og söluskáli.¹ Sækja þarf sérstaklega um starfsleyfi til heilbrigðisnefndar fyrir eldhús og meðhöndlun matvæla skv. lögum nr. 93/1995 um matvæli.
- Starfsskilyrði þessi gilda aðeins í því húsnæði sem tilgreint er við skráningu og hlotið hefur staðfestingu leyfisveitanda byggingarleyfis á því að starfsemin sé í samræmi við samþykktu notkun húsnæðisins. Starfsemin skal vera í samræmi við skipulag.²
- Óheimilt er að hefja skráningarskyldan atvinnurekstur fyrr en skráning hefur farið fram, skráningargjald greitt og rekstraraðili hefur fengið senda staðfestingu.³
- Ef um annan starfsleyfisskyldan eða skráningarskyldan rekstur er að ræða samhliða veitingarekstri þá gilda viðeigandi skilyrði fyrir þann rekstur.⁴
- Rekstraraðili skal tryggja að starfsemi hans sé í samræmi við ákvæði laga um hollustuhætti og mengunarvarnir, reglugerða settum samkvæmt þeim, starfsskilyrði þessi og önnur lög og reglugerðir eins og við á.⁵
- Staðfesting á skráningu skal vera sýnileg með áberandi hætti á starfsstöð.⁶
- Rekstraraðila ber að skrá upplýsingar um fyrirhugaðar breytingar á skráningarskyldri starfsemi með hæfilegum fyrirvara á vefsetrinu island.is. Óheimilt er að gera breytingar á starfsemi fyrr en rekstraraðili hefur greitt breytingargjald og fengið senda staðfestingu um breytta skráningu.⁷

¹ Rg. 903/2024 3. gr.

² Rg. 903/2024 8. gr.

³ Rg. 830/2022 3. gr.

⁴ Rg. 903/2024 7. gr.

⁵ Rg. 903/2024 12. gr.

⁶ Rg. 830/2022 6. gr.

⁷ Rg. 830/2022 7. gr.

- 1.8** Rekstraraðili skal afskrá starfsemi sína á vefsetrinu island.is þegar starfsemi er hætt. Hafi rekstraraðili ekki afskráð starfsemi sína og starfsemin sannarlega ekki lengur starfandi eða starfsemi fellur ekki lengur undir skillyrði um skráningarskylda starfsemi er hlutaðaðeigandi heilbrigðisnefnd heimilt að afskrá starfsemina þegar lögbundinni málsmeðferð er lokið.⁸

2 HÚSNÆÐI OG BÚNAÐUR

- 2.1** Húsnæði skal vera í samræmi við ákvæði byggingarreglugerðar.⁹
- 2.2** Húsnæði skal vera vel við haldið. Húsnæði skal vera aðskilið frá óskyldri starfsemi eða íbúð.¹⁰
- 2.3** Húsakynni skulu vera rúmgóð, björt, hæfilega hituð og loftræst á fullnægjandi hátt.¹¹
- 2.4** Læsanlegur og loftræstur ræstiklefi skal vera til staðar sem rúmar ræstivask og ræstibúnað, þ.m.t. efnavöru. Í ræstiklefa skal vera gólfniðurfall. Ræstiklefi skal vera á hverri hæð byggingar eða aðgangur að lyftu þannig að greiður aðgangur sé að ræstiklefa.¹²
- 2.5** Aðgangur skal vera að neysluvatni, um gæði þess gilda ákvæði reglugerðar um neysluvatn.¹³
- 2.6** Viðskiptavinir skulu hafa greiðan aðgang að fullbúinni snyrtingu. Salernisrými skal loftræst og má ekki opnast beint út í aðstöðu þar sem matvæli eru meðhöndluð. Salerni skal aðgreint frá því rými þar sem fólk hefst við að jafnaði.¹⁴
- 2.7** Þar sem snyrtingar kvenna og karla eru aðskildar skal einnig vera til staðar kynhlutlaus snyrting. Aðstaða til að skipta á börnum skal vera til staðar sé um að ræða staði þar sem gert er ráð fyrir að komið sé inn með ungabörn.¹⁵
- 2.8** Vatnskerfi skal vera þannig að ekki sé hætt á húðbruna almenns notanda. Uppfylla skal kröfur um öryggi vatns í samræmi við 14.5.10. gr. byggingarreglugerðar.¹⁶

3 HÁVAÐI

- 3.1** Rekstraraðila er skylt að gera allt sem í þeirra valdi stendur til að koma í veg fyrir heilsuspillandi hávaða og ónæði af völdum hávaða. Viðmiðunarmörk fyrir leyfilegan hávaða á veitingastöðum eru tilgreind í töflu V í viðauka reglugerðar um hávaða.¹⁷

⁸ Rg. 830/2022 11 gr.

⁹ Rg. 903/2024 17. gr.

¹⁰ Rg. 903/2024 17. gr.

¹¹ Rg. 903/2024 17. gr.

¹² Rg. 112/2012. 6.12.5 gr.

¹³ Rg. 903/2024 17. gr.

¹⁴ Rg. 903/2024 19. gr.

¹⁵ Rg. 903/2024 19. gr.

¹⁶ Rg. 903/2024 17. gr.

¹⁷ Rg. 724/2008 8. gr.

4 HREINLÆTI OG ÞRIF

- 4.1** Hús og lagnir skulu vera meindýraheld og skólplögnum haldið við.¹⁸
- 4.2** Rekstraraðila ber að gæta fyllsta hreinlætis og snyrtimennsku er varðar aðbúnað og húsnæði sem tilheyra viðkomandi rekstri.¹⁹
- 4.3** Rekstraraðili skal vera með virkt innra eftirlit í samræmi við umfang og eðli starfseminnar. Í innra eftirliti felst m.a. að tilgreina áhættuþætti, fyrirbyggjandi aðgerðir og mikilvæga eftirlitsstaði, viðhafa skriflega hreinlætisáætlun, áætlun um þjálfun starfsfólks og áætlun um öryggi gesta, skráningu óhappa og slysa og skráningu viðhalds tækja og búnaðar.²⁰
- 4.4** Húsnæði og öll aðstaða skal þriffin eftir þörfum sem ræðst af notkun húsnæðisins. Allsherjarhreingerningu skal gera eftir þörfum, a.m.k. árlega.²¹
- 4.5** Gólf, veggir, loft og húsbúnaður skal vera þannig að þrif séu auðveld.²²
- 4.6** Sé þvottur þvegin á staðnum skal það gert við aðstæður sem heilbrigðisnefnd samþykkir.²³
- 4.7** Loftræsikerfi skal hreinsa og þjónusta reglulega. Þjónustubók eða samsvarandi skráningar eftir því sem við á skulu vera aðgengilegar fyrir eftirlitsaðila.²⁴
- 4.8** Fara skal að ákvæðum laga um tóbaksvarnir. Um notkun rafretta fer samkvæmt lögum um rafrettur og áfyllingar fyrir rafrettur.²⁵
- 4.9** Fólki með fötlun er heimilt að hafa með sér hjálparhund, enda sé viðkomandi einstaklingi ótvíræð nauðsyn á hjálparhundi. Hundurinn skal merktur sem hjálparhundur. Rekstraraðilum er jafnframt heimilt að leyfa sérstaklega öðrum gestum að koma með hunda og ketti inn í veitingasali veitingastaða að uppfylltum skilyrðum skv. 43. gr. rg. 903/2024.²⁶

5 ÖRYGGI OG SLYSAVARNIR

- 5.1** Rekstri skal háttað á þann veg að heilsa og öryggi þeirra sem þjónustuna sækja sé sem best tryggð. Fylgja skal reglum um aldurstakmark viðskiptavina.²⁷
- 5.2** Rekstraraðilar skulu gæta þess að starfsstöðvar verði ekki útbreiðslustaðir smitsjúkdóma. Ef upp kemur grunur um smitsjúkdóm, hættu vegna eitrana eða annað sem getur ógnað öryggi viðskiptavina skal þegar í stað tilkynna það til heilbrigðisnefndar.²⁸

¹⁸ Rg. 903/2024 17. gr.

¹⁹ Rg. 903/2024 14. gr.

²⁰ Rg. 903/2024 16. gr.

²¹ Rg. 903/2024 17. gr.

²² Rg. 903/2024 17. gr.

²³ Rg. 903/2024 14. gr.

²⁴ Rg. 903/2024 17. gr.

²⁵ Lög nr. 6/2002, lög nr. 87/2018

²⁶ Rg. 903/2024 43. gr.

²⁷ Rg. 903/2024 13. gr.

²⁸ Rg. 903/2024 14. gr.

5.3 Hættuleg tæki og áhöld, lyf og hættuleg efni skulu geymd á tryggan og öruggan hátt þar sem börn og óviðkomandi ná ekki til.²⁹

5.4 Efnavara skal vera í upprunalegum umbúðum og merkt á fullnægjandi hátt. Öryggisleiðbeiningar um hættuleg efni skulu vera aðgengilegar.³⁰

6 UMHVERFISMÁL

6.1 Aðkoma og lóð skal vera hrein og snyrtileg og uppfylla almenn öryggissjónarmið.³¹

6.2 Gæta skal þess að mengun, s.s. hávaði og lykt, valdi hvorki gestum né nágrönnum staðarins óþægindum eða ónæði.³²

6.3 Leitast skal við að draga úr myndun úrgangs og flokka úrgang til endurvinnslu samkvæmt reglum viðkomandi sveitarfélags. Rekstarúrgangi sem fellur til skal safna saman og flytja brott þegar í stað eða geyma með þeim hætti að óhollusta eða óþrifnaður stafi ekki af. Frágangur sorpílata skal vera fullnægjandi og þau heil, hrein og meindýraheld. Spilliefnum skal komið til viðurkenndra móttökustöðva.³³

6.4 Fara skal að ákvæðum reglugerðar um fráveitur og skólp eftir því sem við á. Fitugildirur skulu vera á fráveitu veitingastaðar þar sem hætta er á að fita í skólpi geti valdið tjóni á lögnum og fráveitukerfi.³⁴

7 EFTIRLIT

7.1 Heilbrigðisnefnd fer með eftirlit með starfsemi rekstraraðila

Eftirlit felst í reglubundinni skoðun á vettvangi og móttöku athugasemda og fyrirspurna er varða starfsemina. Jafnframt felst eftirlit í umsjón með lögbundnum skilum, yfirferð og mati á gögnum. Eftir hvert eftirlit tekur eftirlitsaðili saman skýrslu um niðurstöðu eftirlits.

7.2 Tíðni reglubundins eftirlits skal byggt á áhættumati, sbr. 54. gr. laga nr. 7/1998.

Óreglubundið eftirlit, t.d. fyrirvaralaust eða stikkprufu eftirlit, skal fara fram þegar aðstæður krefjast, svo sem vegna eftirfylgni, kvartana, óhappa, slysa, starfsemi utan hefðbundinna starfsstöðva, óreglulegrar starfsemi, rekstrar og athafna sem ekki eru starfsleyfis- eða skráningarskyld og þegar ástæða er til eftirlits með takmörkuðum þáttum starfseminnar³⁵

7.3 Eftirlitsaðila skal heimill aðgangur til skoðunar og eftirlits, þar á meðal töku sýna og myndatöku³⁶.

²⁹ Rg. 903/2024 17. gr.

³⁰ Efnalög nr. 6/2013

³¹ Rg. 903/2024 17. gr.

³² Lög nr. 7/1998.

³³ Rg. 803/2023 9. gr. og rg. 806/1999 16. gr.

³⁴ Rg. 798/1999

³⁵ Rg. 903/2024, 46. gr

³⁶ Lög nr. 7/1998, 62.gr

7.4 Heilbrigðisnefnd getur sett fram kröfur sem ekki koma fram í skilyrðum þessum, en þó ávallt í samræmi við ákvæði laga, reglugerða og almennra krafna sem eiga við um starfsemina.³⁷

8 VALDSVIÐ, VIÐURLÖG OG ÞVINGUNARÚRRÆÐI

8.1 Rekstraraðila ber að fylgja fyrirmælum viðkomandi heilbrigðisnefndar um kröfur og starfshætti sem varða hreinlæti, hollustuhætti og öryggisþætti.³⁸

Fylgi rekstraraðili ekki ákvæðum starfsleyfis, laga og reglugerða á starfssviði sínu, eða fyrirmælum eftirlitsaðila um úrbætur, getur eftirlitsaðili beitt ákvæðum XVII. kafla laga nr. 7/1998 til að knýja fram úrbætur.

Þá skal heilbrigðisnefnd upplýsa Umhverfis- og orkustofnun um frávik þar sem til álita kemur að beita stjórnsvaldssektum samkvæmt lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir.³⁹

Starfsskilyrðin eiga sér m.a. stoð í eftirfarandi lögum og reglugerðum:

- Lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir.
- Efnalögum nr. 61/2013 og reglugerðum sem á þeim byggja.
- Lögum nr. 6/2002 um tóbaksvarnir.
- Reglugerð nr. 903/2024 um hollustuhætti.
- Reglugerð nr. 830/2022 um skráningarskyldan atvinnurekstur samkvæmt lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir.
- Reglugerð nr. 803/2023 um meðhöndlun úrgangs.
- Reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólp.
- Reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni.
- Reglugerð nr. 1040/2016 um skrá yfir úrgang og mat á hættulegum eiginleikum úrgangs.
- Reglugerð nr. 536/2001 um neysluvatn.
- Reglugerð nr. 724/2008 um hávaða.

³⁷ Lög nr. 7/1998, XIV. kafli

³⁸ Rg. 903/2024, 12. gr.

³⁹ Rg. 903/2024 50. gr. og lög nr. 7/1998, 55. gr.