

Múlaþing
Sóley Valdimarsdóttir
Lyngási 12
700 Egilsstaðir

Reykjavík, 23. september 2021
UST202109-146/A.B.
10.04.02

Efni: Lýsing – Breyting á aðalskipulagi Fljótsdalshéraðs 2008 - 2028 - Álfaás

Vísað er til erindis Fljótsdalshéraðs er barst 15. september sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu að breytingu á aðalskipulagi Fljótsdalshéraðs 2008 - 2028 fyrir Álfaás.

Í greinargerð kemur fram að aðalskipulagsbreytingin gengur út á að tilgreina verslunar- og þjónustusvæði þar sem landbúnaðarland er fyrir. Auk þess kemur fram í drögum að deiliskipulagstillögu að gert verði ráð fyrir byggingarreitum fyrir byggingu með allt að 38 gistirýmum, veitingasölu og tilheyrandi þjónustu, auk allt að 8 íbúða fyrir starfsfólk eða til útleigu.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda lýsingu og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson
sérfræðingur

Agnes Þorkelsdóttir
sérfræðingur