

Sveitarfélagið Árborg  
Anton Kári Halldórsson  
Austurvegi 2, Ráðhúsi  
800 Selfoss

Reykjavík, 31. maí 2021  
UST202105-322/A.B.  
10.04.03

**Efni: Tillaga - Deiliskipulag – Hjalladæl, á Eyrarbakka - Sveitarfélagið Árborg**

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Sveitarfélagsins Árborgar er barst 28. maí sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi fyrir Hjalladæl á Eyrarbakka í Sveitarfélaginu Árborg.

Í greinargerð kemur fram að um er að ræða deiliskipulag á um 6 hektara svæði innan þéttbýlis Eyrarbakka og er deiliskipulagssvæði framlenging af Hjalladæl ásamt íbúðarsvæði norðan við Túngötu. Auk þess kemur fram að tillagan gerir ráð fyrir 6 lóðir fyrir þriggja íbúða raðhús og 10 nýjum lóðir fyrir parhús, alls 38 nýjum íbúðum.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda tillögu og gerir ekki athugasemdir við hana.



Axel Benediktsson  
sérfræðingur

Virðingarfyllst,



Björn Stefánsson  
sérfræðingur