

Snæfellsbær
Valgerður Hlín Kristmannsdóttir
Klettsbúð 4
360 Snæfellsbær

Reykjavík, 1. júní 2021
UST202105-313/A.B.
10.04.03

Efni: Breyting - Deiliskipulag – Brekkana á Ólafsvík - Snæfellsbær

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Snæfellsbæjar er barst 28. maí sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á deiliskipulagi fyrir Brekkuna í Ólafsvík.


Í erindinu kemur fram að breytingin gengur út á að lóðum neðan gróðurbeltis verði fækkað úr 19 í 11, botnlangagötum er fækkað og gert ráð fyrir gróðurbelti. Auk þess kemur fram að á lóðum 9-11 við Miðbrekku er heimilt að reisa parhús eða slá saman lóðum og reisa einbýlishús og megin breytingin er að á neðri hluta svæðisins verður heimilt að hafa hús breytileg.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda breytingu og gerir ekki athugasemdir við hana.



Axel Benediktsson
sérfræðingur

Virðingarfyllst,



Björn Stefánsson
sérfræðingur