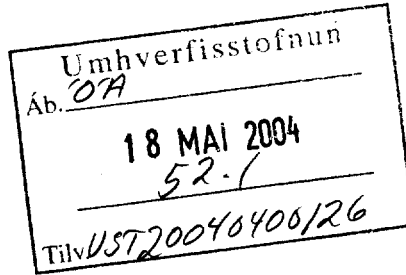


Grindavíkurbær
Benedikt Ingi Sigurðsson
Víkurbraut 62
240 Grindavík



UST

Umhverfisstofnun

Environmental and Food Agency of Iceland

Víkurbraut 62
IS - 100 Reykjavík, Ísland

Tel. (+354) 591 2006

Fax (+354) 591 2010

umhverfisstofnun@ust.is

www.umhverfisstofnun.is

13. maí 2004

Tilvísun: UST20040400126/6á

Deiliskipulag frístundabyggðar við Þorbjarnarfell

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Grindavíkur, dags. 23. apríl sl., þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um deiliskipulag frístundabyggðar við Þorbjarnarfell. Fyrirhuguð frístundabyggð er staðsett innan svæðis á náttúruminjaskrá, *Sundhnúksröðin og Fagridalur* (nr. 104). Samkvæmt 38. gr. laga nr. 44/1999 um náttúruvernd ber að leita umsagnar Umhverfisstofnunar um framkvæmdir sem raskað gætu verndargildi svæða á náttúruminjaskrá.

Umhverfisstofnun vekur athygli á því að ofangreind framkvæmd mun raska eldhraunum sem njóta sérstakrar verndar skv. 37. laga um náttúruvernd. Leita skal umsagnar Umhverfisstofnunar og náttúruverndarnefnda áður en veitt er framkvæmdaða byggingarleyfi, sbr. 27. og 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, ef hætta er á að jarðmyndunum og vistkerfum sem njóta sérstakrar verndar sé raskað. Vert er að benda á að þó lög um náttúruvernd kveði á um að leita skuli umsagnar Umhverfisstofnunar fyrir *framkvæmdir* telur stofnunin oftast nægilegt að gera athugasemdir við útfærslu einstakra framkvæmdaþátta í deiliskipulagi, nema annað sé tekið fram.

Um svæðið segir í náttúruminjaskrá:

Sundhnúksröðin og Fagridalur, Grindavík. (1) Sundhnúksgígaröðin öll, frá Melhól í vestur að hraunkantinum sunnan Þorbjarnarfells, með honum vestur og norður fyrir fellid, að háspennulinu sem er u.þ.b. 200 m vestan þjóðveggar. Mörkin fylgja síðan línunni til norðurs að stað 2 km norðan Arnarseturs og þaðan austur í horn landamerkjalinu við norðausturhorn Litla-Skógfells, síðan beina línu sem hugsast dregin til norðausturs í Kálffell. Þaðan liggja mörkin í Fagradals-Vatnsfell og því næst um beina línu sem dregin er til suðvesturs um Fagradalsfjall, Sandhól, Vatnsheiði og að lokum í Melhól. (2) Tæplega 9 km löng gígaröð sem kennd er við Sundhnúk. Fallegar hrauntraðir í suðvesturhlíð Hagafells. Grindavíkurbær stendur á hrauni úr gígaröðinni. Fagridalur er grösugt dalverpi við norðvesturhorn Fagradalsfjalls.

Söguminjar

Staðsetning frístundabyggðarinnar er í suðurjaðri svæðisins, við rætur Þorbjarnarfells og telur Umhverfisstofnun að frístundabyggð muni ekki raska verndagildi þess. Byggðin liggur að hluta á röskuðu svæði sunnan Þorbjarnarfells og að hluta á graslendi við hraunjaðarinn á útmörkum svæðisins.

Eins og fram kom hér að framan njóta eldhraun sérstakrar verndar skv. 37. gr. laga nr. 44/1999 um náttúruvernd. Ber að forðast röskun þeirra svo sem kostur er. Af skipulagstillögunni að dæma mun byggðin raska heillegum hraunkantinum neðan Þorbjarnarfells og liggja að hluta á hrauninu. Á þessu svæði setur hraunbrúnin mikinn svip á landslagið. Að mati stofnunarinnar ber að útfæra frístundabyggðina á þann máta að hrauninu verði ekki raskað. Jafnframt ber að setja í skilyrði í skipulagsskilmála varðandi jarðrask og frágang húsa þannig að tryggt sé að hraunbrúninni verði ekki raskað við framkvæmdir.



Ólafur Arnason

Virðingarfyllst,



Helgi Jónsson