

Reykholahreppur
Mariutroð 5a
380 Reykholahreppur



Reykjavík 10. júní 2016
UST201606-029/B.S.
10.04.03

Efni: Deiliskipulag - Tröllendi í Flatey. Umsögn


Vísað er til bréfs Reykholahrepps dags. 1. júní sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um ofangreint deiliskipulag.


Deiliskipulagssvæðið nær til rúmlega 7.000 m² lóðar norðan frystihúss. Ýmist er verið að festa í sessi byggingar sem fyrir eru og skilgreina nýjar lóðir fyrir olúgeyma og starfsmannahús.

Umhverfisstofnun telur deiliskipulagið gott þar sem áhersla er lögð á að fella ný mannvirki sem best að landi og þeim mannvirkjum sem fyrir eru í eygni. Gert er ráð fyrir að minnka sýnileika olúgeyma og lögð verður áhersla á vandaðan frágang og mengunarvarnir. Einnig er gert ráð fyrir að kanna hvort unnt verði að flytja ljósavél inn í frystihúsið.

Umhverfisstofnun telur jákvætt að í umræddu deiliskipulagi verði lögð sérstök áhersla á að vanda frágang og bæta ásýnd svæðisins. Stofnunin gerir ekki athugasemdir við umrætt deiliskipulag en vill vekja athygli á því hvort ástæða sé til að vanda betur viðhald bygginga á hafnarsvæðinu í Flatey.

Virðingarfyllst


Björn Stefánsson
Sérfræðingur


Aðalbjörg Birna Guttormsdóttir
Teymisstjóri