

Tillaga að

STARFSLEYFI

Framleiðsla á malbiki, bikþeytu og steinefnum auk bikgeymslu

Malbikunarstöðin Höfði hf.

Sævarhöfða 6-10, Reykjavík

Kt.: 581096-2919

1. ALMENN ÁKVÆÐI

1.1 Rekstraraðili

Starfsleyfi þetta gildir fyrir Malbikunarstöðina Höfða hf., kt. 581096-2919, til að reka tvær malbikunarstöðvar og grjótmulningsstöð að Sævarhöfða 6-10, Reykjavík. Malbikunarstöðin Höfði hf. er hér eftir nefnd rekstraraðili.

Komi nýr aðili að rekstrinum getur hann sótt um að starfsleyfið verði fært yfir á hann án auglýsingar með útgáfu nýs starfsleyfis sem felur ekki í sér breytingu á starfsleyfisskilyrðum, sbr. 5. gr. reglugerðar nr. 550/2018. Með umsókninni skulu fylgja gögn sem sýna fram á að rekstraraðilinn hafi tekið við rekstrinum.

Rekstraraðili getur falið verktaka með öll tilskilin opinber leyfi að annast verk fyrir sig. Rekstraraðili ábyrgist þó áfram að ákvæðum starfsleyfisins sé framfylgt.

Rekstraraðila ber að uppfylla gildandi lög og reglugerðir og haga starfsemi í samræmi við gildandi skipulagsáætlanir.

1.2 Umfang starfseminnar

Rekstraraðila er heimilt að framleiða allt að 340 t/klst. af malbiki og allt að 180 t/klst. af steinefnum í grjótmulningsstöðinni. Þá er heimilt að reka tengda starfsemi og þjónustu að Sævarhöfða 6-10. Heimilt er að geyma í bikbirgðastöð norðan við Sævarhöfða 6-10 allt að 8.000 m³ af biki (bitumen) eða öðrum olíuefnum sem ætluð eru til malbiks- og annarrar bikframleiðslu, þar af 3.600 m³ í stærsta geymi og auk þess er heimilt að vera með allt að sjö geyma sem eru 50 m³ og minni til að geyma olíu, lífræna olíu og bik.

Starfsemin skal rekin í samræmi við ákvæði reglugerðar nr. 884/2017 um varnir gegn olíumengun frá starfsemi í landi.

Rekstraraðila er heimilt að endurvinna malbik og framleiða bikþeytu.

1.3 Eftirlit

Umhverfisstofnun hefur eftirlit með starfsemi rekstraraðila í samræmi við ákvæði X. kafla reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit.

Eftirlit felst m.a. í reglubundinni skoðun á vettvangi, móttöku athugasemda, fyrirspurna og yfirferð og mati á gögnum sem rekstraraðila ber að skila. Viðbótareftirlit getur farið fram m.a. vegna nýs búnaðar, vegna kvartana eða sérstakra úttekta vegna áætlana sem rekstraraðili hefur gert um úrbætur.

Tímabilið milli tveggja vettvangsheimsókna við eftirlit skal byggt á grundvelli eftirlitsáætlana sbr. 57. gr. reglugerðar nr. 550/2018, þar með talið viðmiðunum um möguleg og raunveruleg áhrif á heilbrigði manna og umhverfið, skrá yfir hvernig starfsleyfisskilyrðum er fylgt og þátttöku í vottuðu umhverfisstjórnunarkerfi.

1.4 Breytingar á rekstri

Rekstraraðili skal veita Umhverfisstofnun upplýsingar um fyrirhugaðar breytingar á atvinnurekstrinum með góðum fyrirvara áður en ráðist verður í þær, sbr. 1. mgr. 13. greinar reglugerðar nr. 550/2018. Á grundvelli þeirra metur útgefandi hvort nauðsynlegt sé að gefa út nýtt starfsleyfi sbr. 2. mgr. 18. greinar reglugerðarinnar.

1.5 Gangsetning og stöðvun rekstrar (lokun)

Verði rekstri hætt, tímabundið eða varanlega, eða reksturinn stöðvast óvænt skal vera áætlun til staðar til þess að úrgangi, efnum, útbúnaði, tækjum, rekstrarsvæði, geymum, lögnum og menguðum jarðvegi verði ráðstafað á viðurkenndan hátt og um annan frágang. Fjalla skal þar annars vegar um tímabundna rekstrarstöðvun og hins vegar um varanlega rekstrarstöðvun. Í áætluninni skal alltaf gengið út frá því að lágmarka möguleg mengunaráhrif.

Rekstrarstöðvun skal tilkynnt eftirlitsaðila þegar ákvörðun liggur fyrir þannig að taka megji út frágang. Þá skal tilkynna um það ef reksturinn hefur verið stórlega skertur, þó ekki sé talin þörf á að virkja áætlunina. Bilanir og viðhald telst ekki stórlega skertur rekstur.

Tilkynna skal eftirlitsaðila um gangsetningu hafi rekstur malbikunarstöðvarinnar legið niðri í mánuð eða lengur af öðrum ástæðum en reglubundinni rekstrarstöðvun um vetur og tíðarfari. Gera skal Slökkviliði höfuðborgarsvæðisins bs. viðvart um stöðvanir og gangsetningar um leið og eftirlitsaðila. Einnig skal tilkynna eftirlitsaðila ef reksturinn er stórlega skertur frá því sem búast má við.

1.6 Endurskoðun starfsleyfis

Endurskoða skal starfsleyfið reglulega, sbr. 15. grein laga nr. 7/1998 og 14. gr. reglugerðar nr. 550/2018.

Einnig er skylt að endurskoða starfsleyfið ef forsendur rekstrarins breytast með eftirfarandi hætti, sbr. 14. grein reglugerðar nr. 550/2018:

- Ef rekstraraðili breytir rekstrinum með þeim hætti að tilkynningaskyld er, sbr. grein 1.4.
- Ef öryggi við rekstur krefst þess að önnur tækni sé notuð en upphaflega var miðað við í starfsleyfinu.
- Ef mengun af völdum rekstrarins er meiri en búast mátti við þegar starfsleyfið var gefið út eða ef vart verður mengunar sem ekki var gert ráð fyrir við útgáfu leyfisins.
- Ef breytingar verða á bestu aðgengilegu tækni sem gera það kleift að draga umtalsvert úr losun mengunarefna. Ef breytingar verða á viðmiði um bestu aðgengilegu tækni skal rekstraraðili senda útgefanda starfsleyfis, skv. beiðni

útgefandans, tímasetta áætlun sem fjallar um með hvaða hætti hann hyggist taka upp hina nýju tækni en rökstyðji annars að honum sé það ekki mögulegt.

- Ef breytingar verða á lögum eða reglum um mengunarvarnir eða annað sem snertir reksturinn.

Rekstraraðila er þó ætíð skylt að fara að gildandi lögum og reglugerðum, sbr. grein 1.1, jafnvel þótt starfsleyfi hafi ekki verið endurskoðað.

1.7 Valdsvið og þvingunarúrræði

Fylgi rekstraraðili ekki ákvæðum starfsleyfis, laga og reglugerða á starfssviði sínu, eða fyrirmælum eftirlitsaðila um úrbætur, getur eftirlitsaðili beitt ákvæðum VI. kafla laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, til að knýja fram úrbætur.

Eftirlitsaðila er þannig m.a. heimilt að veita tilhlýðilega fresti til úrbóta og veita áminningu sbr. 1. og 2. tl. 1. mgr. 60. gr. laganna. Sinni rekstraraðili ekki fyrirmælum um úrbætur innan tiltekins frests er eftirlitsaðila heimilt sbr. 1. mgr. 61. gr. laganna að ákveða rekstraraðila dagsektir eða að láta vinna verk á kostnað rekstraraðila. Jafnframt er eftirlitsaðila heimilt sbr. 3. tl. 1. mgr. 60. gr. laganna, ef um alvarleg tilvik eða ítrekuð brot er að ræða, eða ef rekstraraðili virðir ekki fyrirmæli um úrbætur innan tiltekins frests, að stöðva eða takmarka starfsemi rekstraraðila, eða að afturkalla starfsleyfið.

Telji Umhverfisstofnun að um alvarlega hættu sé að ræða og aðgerð þoli enga bið, er stofnuninni heimilt að stöðva rekstur til bráðabirgða þegar í stað og tilkynna það heilbrigðisnefnd Reykjavíkur, sbr. 63. gr. laganna.

1.8 Upplýsingaréttur almennings

Almenningur á rétt á aðgengi að upplýsingum um starfsleyfi og starfsleyfisumsókn og upplýsingum um mengunareftirlit í samræmi við ákvæði IV. viðauka reglugerðar nr. 550/2018.

Umhverfisstofnun birtir niðurstöður skv. greinum 1.3 og 1.7 opinberlega. Birtingin er á vefsíðu stofnunarinnar eða með öðrum aðgengilegum hætti. Að öðru leyti vísast til upplýsingastefnu stofnunarinnar.

1.9 Umhverfisábyrgð

Rekstraraðili ber ábyrgð á umhverfistjóni eða yfirvofandi hættu á slíku tjóni af völdum atvinnustarfsemi, sbr. lög nr. 55/2012 um umhverfisábyrgð, og skal koma í veg fyrir tjón eða bæta úr tjóni ef það hefur orðið og bera kostnað af ráðstöfunum sem af því leiðir.

2. STARFSHÆTTIR

2.1 Starfshættir og umhverfismarkmið

Rekstraraðili skal beita góðum starfsreglum og draga sem mest úr því álagi sem starfsemin veldur á umhverfið. Setja skal umhverfismarkmið fyrir reksturinn og þau endurskoðuð á fjögurra ára fresti. Ef umhverfismarkmið eru hluti af umhverfisstjórnunarkerfi rekstraraðila

(sjá grein 2.4) er fullnægjandi að vísa til þeirra. Gerðar skulu nauðsynlegar ráðstafanir til þess að koma í veg fyrir mengunaróhöpp og draga úr afleiðingum þeirra.

2.2 Samskipti og samráð

Sérstakur fulltrúi rekstraraðila skal vera tengiliður við eftirlitsaðila og ber hann ábyrgð á samskiptum rekstraraðila vegna eftirlits með mengunarvörnum og framkvæmd viðbragðsáætlana. Eftirlitsaðili getur haft samband við fulltrúann utan hefðbundins starfstíma ef þörf krefur.

2.3 Verkstjórn aðgangs

Starfsmenn skulu vera þjálfaðir til að bregðast við mengunaróhöppum og hafa viðeigandi þjálfun á tæki og öryggisbúnað sem gerir þá hæfa til vinnu í stöðinni.

Tryggja skal að starfsfólk hafi fullnægjandi þekkingu á eitrunarhættu og eiginleikum þeirra efna sem það gæti komist í tæri við og skulu upplýsingar þar að lútandi ávallt vera tiltækar á vinnustað. Rekstraraðila er skylt að ganga þannig frá olíubirgðum, olíuúrgangi, eiturefnum og hættulegum efnum að ekki sé hættu á að þessi efni berist út í umhverfið, í sjó, í yfirborðsvatn eða í grunnvatn. Tryggja skal kennslu og æfingu í að bregðast við mengunaróhöppum.

Umgengni skal vera snyrtileg á rekstrarsvæði. Fjarlægja skal úrgang af lóð þegar í stað.

Aksturleiðir skulu vera lagðar bundnu slitlagi. Allt athafnasvæðið eða tiltekinn hluti þess skal lagt bundnu slitlagi leiði niðurstöður eftirlits í ljós að þörf sé á því til að lágmarka rykmyndun frá svæðinu eða aðra mengun. Aðgangur skal bannaður fyrir óviðkomandi. Eftirlitsaðili getur krafist lagfæringa og viðgerða á lóð, girðingu eða öðrum mannvirkjum ef nauðsynlegt þykir til þrifnaðar eða ef ástand þeirra er til lýta fyrir umhverfið.

2.4 Umhverfisstjórnarkerfi

Rekstraraðili getur valið að vinna eftir umhverfisstjórnunarkerfi, kjósi hann það. Velja má staðlað umhverfisstjórnunarkerfi, t.d. ÍST EN ISO 14001 eða þátttöku í umhverfisstjórnunarkerfikerfi ESB sbr. reglugerð nr. 344/2013, um frjálsa þátttöku fyrirtækja og stofnana í umhverfisstjórnunarkerfi bandalagsins (EMAS).

2.5 Áhættumat og viðbragðsáætlun vegna hættu á mengun hafs og stranda

Rekstraraðili skal vera með viðbragðsáætlun sem unnin er á grundvelli áhættumats sem að lágmarki felur í sér skilyrði í viðauka I.B í lögum nr. 33/2004 um varnir gegn mengun hafs og stranda. Þar skal taka á hugsanlegri hættu á bráðamengun og hvenær tilkynna skuli um mengunaróhöpp til Umhverfisstofnunar. Áætlunin skal vera aðgengileg fyrir eftirlitsaðila og senda skal Slökkviliði höfuðborgarsvæðisins afrit af áætluninni. Viðbragðsáætlun skal endurskoða a.m.k. á fjögurra ára fresti.

Viðbragðsáætlun skal vera tiltæk starfsmönnum á vinnustað og aðgengileg eftirlitsaðila.

2.6 Viðbrögð við mengunaróhöppum

Verði óhapp sem getur haft í för með sér losun mengandi efna út í umhverfið skal þegar í stað grípa til aðgerða til að koma í veg fyrir útbreiðslu mengunarefna og til að fyrirbyggja að mengun valdi skaða á umhverfinu. Eftir því sem við á skal fylgja viðbragðsáætlun, sbr. gr. 2.5. Rekstraraðila ber að hreinsa þá mengun sem kann að verða við óhöpp eða önnur atvik, á sinn kostnað.

Rekstraraðili skal fara yfir öll óhöpp og gera ráðstafanir sem miða að því að hindra að sambærileg atvik endurtaki sig. Eftirlitsaðili skal upplýstur um slíkar ráðstafanir.

2.7 Tilkynningar vegna mengunaróhappa

Ef óhapp verður sem þarfnast tafarlausra aðgerða skal hafa samband við 112 Neyðarlínuna.

Tilkynna skal eftirlitsaðila um mengunaróhapp eins fljótt og mögulegt er. Greina skal eftirlitsaðila frá því ef hættu er talin á neikvæðum afleiðingum fyrir umhverfið.

Eftirlitsaðila er heimilt ef þörf er á að óska eftir upplýsingum um önnur sérstök atvik í rekstri sem geta haft í för með sér aukna mengun. Einnig skal rekstraraðili fara yfir atvikið og gera ráðstafanir sem miði að því að hindra að sambærilegt atvik endurtaki sig. Eftirlitsaðili skal upplýstur um slíkar ráðstafanir.

2.8 Trygging vegna bráðamengunar

Rekstraraðili skal taka ábyrgðartryggingu eða leggja fram aðra fullnægjandi tryggingu sem Umhverfisstofnun metur gilda, sem jafngildir allt að 1 milljón SDR, sbr. ákvæði 16. greinar laga nr. 33/2004. Rekstraraðili skal senda Umhverfisstofnun staðfestingu á tryggingunni þegar þess er óskað.

2.9 Breytingar á mælingum

Eftirlitsaðili getur, telji hann ástæðu til, farið fram á tíðari mengunarmælingar eða efnagreiningar en starfsleyfið gerir ráð fyrir eða heimilað að dregið verði úr tíðni mælinga eftir því sem við á.

Ákvörðun um að draga úr tíðni mælinga skal þó ekki tekin nema eitthvert eftirfarandi skilyrða sé fyrir hendi:

- Mælingar hafi sýnt með sannfærandi hætti að mengunarpáttur er óverulegur.
- Mælingum hafi áður verið fjölgað umfram þær sem starfsleyfið tilgreinir.
- Sýnt hafi verið fram á að nota megri aðrar aðferðir en mælingar við að meta mengunina.

3. VARNIR GEGN MENGUN YTRA UMHVERFIS

3.1 Mengunarvarnir

Rekstraraðila ber að uppfylla gildandi lög og reglugerðir á starfssviði sínu. Rekstraraðili skal nota bestu aðgengilegu tækni (BAT) við mengunarvarnir og nýta orku vel. Þegar aðferðum er beitt við mengunarvarnir sem valda því að mengun færist á milli andrúmslofts, vatns og jarðvegs skal halda neikvæðum heildaráhrifum á umhverfið í lágmarki (sambættar mengunarvarnir). Mengun sem getur borist langar leiðir skal haldið í lágmarki.

Besta aðgengileg tækni hefur verið skilgreind í „Environment Guidelines on Best Available Techniques (BAT) for the Production of Asphalt Paving Mixes“, útgefið af EAPA¹ í júní 2007. Verði breytingar á bestu aðgengilegu tækni skulu þær taka gildi í samræmi við ákvæði reglugerða.

HRÁEFNI OG ELDSNEYTI

3.2 Móttaka, geymsla og flutningur hráefna

Við móttöku, geymslu og flutning á hráefnum skal rykmengun haldið í lágmarki. Rekstraraðili skal vera með viðbragðsáætlun sem samþykkt er af eftirlitsaðila, sem miðar að því að hefta rykmengun við móttöku, geymslu og flutning hráefna og vegna vinnslu steinefna sem og við óhagstæð veðurskilyrði.

Skúffulyfta sem tekur við steinefnum eftir þurrkun, svo og eftirfylgjandi sigti, vogir og blöndun með asfalti skal vera yfirbyggð.

Fallhæð við flutning hráefna skal ekki vera meiri en 2m.

3.3 Frágangur birgðageyma

Olíugeymar (bikgeymar) skulu vera í olíuheldri lekavörn, t.d. olíuheldri þró. Rúmtak lekavarnar skal vera sem hér segir: Fyrir einn geymi skal rúmtak lekavarnar vera meira en sem nemur 90% af rýmd geymis. Ef fleiri en einn geymir er í sömu lekavörn skal rúmtak lekavarnar vera meira en sem nemur 90% af rýmd stærsta geymis í lekavörninni að viðbættri rýmd annarra geyma í hæð lekavarnar.

3.4 Löndun olíu og önnur áfylling á geyma

Setja skal upp og fylgja verklagsreglum um löndun olíu þar sem fram kemur hvernig öllum tengingum skal vera háttáð og tryggt að olía smitist ekki út í umhverfið. Koma skal í veg fyrir að geymar yfirfyllist, t.d. með viðeigandi tækjabúnaði og/eða verklagsreglum.

LOFT

3.5 Afsogsloft

Afsog, t.d. frá brennurum, þurrkurum, blöndurum og flutningslyftum skal hreinsa í reykhreinsibúnaði.

Áætlun skal vera til um rekstur hreinsibúnaðar. Útstreymishraði úr skorsteini skal vera a.m.k. 20 m/s ($\pm 10\%$). Umhverfisstofnun getur fallist á breytingar á þessu, sé sú krafa studd

¹ EAPA eru Evrópsk samtök malbiksframleiðanda.
Síða 6 af 12

með loftdreifilíkani sem rekstraraðili leggur fram og Umhverfisstofnun samþykkir. Líkanið skal gert af þriðja aðila sem hefur til þess faglegar forsendur.

3.6 Skorsteinn

Útblástursloft frá hreinsibúnaði skal leiða út í gegnum a.m.k. 20 m háan skorstein yfir gólfi. Skorsteinninn skal útbúinn þannig að auðvelt sé að mæla ryk í honum.

3.7 Innmötun á fræstu malbiki

Nota skal kalda innmötun í blöndunareiningu á malbiki sem fræst hefur verið upp til endurnýtingar og þannig dregið úr losun PAH-efna.

Notkun á fræstu malbiki sem hráefni í vöru er háð því að varan uppfylli ákvæði 4. gr. reglugerðar nr. 1078/2015, um endurnýtingu úrgangs.

3.8 Losunarmörk í útblæstri

Útblástur skal standast eftirfarandi mörk í öllum einingum stöðvarinnar, miðað við klukkustundar meðalgildi og 17% súrefnisinnihald í útblæstrinum:

Mengunarefni	mg/Nm ³
Heildarryk	50
Kolmónoxíð (CO)	500
Köfnunarefni NO _x (sem NO ₂)	400
PAH (mæliaðferð skv. ISO 11338)	0,0020

VATN

3.9 Áfylling framleiðsluvara

Áfylling skal fara fram á olíuheldu áfyllingarplani með niðurfall í lágsta punkti sem tengt er olíuskilju.

3.10 Lagnir og lekavarnir

Frágangur á geymum og lögnum fyrir eldfima vökva skal vera í samræmi við ákvæði reglugerða nr. 884/2017 og 188/1990². Lagnir skulu þannig frágengnar að hægt sé að kanna hvort þær leka. Í viðbragðsáætlun, sbr. gr. 2.5, skal kveðið á um viðbrögð vegna leka, til dæmis um búnað og efni til hreinsunar olíu sem kann að leka út, t.d. ídræg efni (ísogsefni, uppurrkunarefni), notkun á lekabyttum og verklag við að hreinsa olíu sem lekur eða smitast út.

² Reglugerð nr. 188/1990 um eldfima vökva er á sviði eldvarna og gefin út af félagsmálaráðuneytinu og er hennar getið hér í upplýsingaskyni.

3.11 Frárennsli³ við olúgeyma

Frárennsli frá áfyllingarplani og lekavörn skal leitt í gegnum olúskilju (olíuskiljur) utan lekavarnar. Olúskilja með frárennsli til yfirborðsvatns eða sjávar skal vera af gerð I, samanber staðal nr. ÍST EN 858. Olía í frárennsli má að hámarki vera 15 mg/kg. Starfsleyfið gerir ráð fyrir að frárennsli frá starfsemi sé veitt í fráveitukerfi sveitarfélagsins. Nota skal olúskilju við hreinsun frárennslis. Heimilt er að nota olúskilju af gerð II, miðað við hámarksflæði frárennslis, að fengnu samþykki rekstraraðila fráveitukerfis. Virkni olúskilja skal yfirfarin a.m.k. á sex mánaða fresti og þær tæmdar eftir þörfum (sandfang og olíuhólf). Fjarlægja skal olíu úr skilju ef olía fyllir meira en 25% af rúmtaki olíurýmis, og sand og leðju úr sandfangi ef magn fastefnis fer yfir 40% af vökvarúmmáli sandfangs. Frárennislagnir við þrær skulu vera með lokum sem hafðir eru lokaðir nema þegar hleypt er úr þeim, eða búnar sjálfvirkum lokum fyrir olíu. Ekki er heimilt að þvo olíubíla með tjöruhreinsi á áfyllingarplani eða losa sambærileg olíuhreinsiefni í frárennslið.

ÚRGANGUR

3.12 Meðhöndlun úrgangs

Dregið skal skipulega úr myndun úrgangs og úrgangi komið til endurnýtingar eða skipulagðrar förgunar. Spilliefni sem verða til við starfsemi skal skrá og skila til viðurkenndrar spilliefnamóttöku. Úrgangsolía skal fara til samþykks móttökuaðila. Heimilt er að semja beint við aðila sem hefur heimild til nýtingar úrgangsolíu, um móttöku á úrgangsolíu.

ANNAÐ

3.13 Hávaði og titringur

Rekstraraðili skal draga úr hávaða og titringi frá verksmiðjunni eins og kostur er, til dæmis með reglulegum úrbótaverkefnum, og tryggja að hávaði frá starfsemi sé í samræmi við töflu III og önnur ákvæði reglugerðar nr. 724/2008 um hávaða. Hávaði við húsvegg utan vinnusvæðis rekstraraðila skal ekki fara yfir 70 dB(A)L_{Aeq} á iðnaðarsvæði og 55 dB(A)L_{Aeq} í íbúðabyggð.

Eftirfarandi aðgerðir eru dæmi um aðgerðir sem til greina gætu komið sem úrbótaverkefni, sbr. 1. málsgrein:

- yfirfara starfshætti til að draga úr hávaða,
- athuga hávaða sem verður til við meðhöndlun hráefna,
- gera skilrúm sem loka hávaða inni,
- tryggja að dyrum og gluggum sé lokað þegar hávaði er mestur.

³ Einnig gilda lög og reglugerðir um frárennsli og fráveitur, sem og lög um mannvirki.
Síða 8 af 12

3.14 Efnanotkun, öryggisblöð og skiptireglan

Rekstraraðili skal vinna samkvæmt efnalögum nr. 61/2013 og reglugerð nr. 888/2015 um skráningu, mat, leyfisveitingu og takmarkanir að því er varðar efni (REACH) sem og öðrum reglugerðum sem gilda um efni og efnablöndur. Við alla efnameðferð skal gæta þess að öryggisblöð séu aðgengileg og uppfærð.

Sé þess kostur skal skipta út efnum eða efnablöndum sem eru talin geta haft í för með sér óæskileg áhrif á heilsu manna eða skaðað umhverfið. Við geymslu og meðhöndlun efna skal takmarka aðgengi og mengunarhættu eins og kostur er. Við mengunaróhöpp skal fylgja viðbragðsáætlun skv. grein 2.5.

Rekstraraðila er skylt að ganga þannig frá mengandi efnum að ekki sé hætt á að þessi efni berist út í umhverfið, í sjó, í yfirborðsvatn eða í grunnvatn.

4. INNRA EFTIRLIT OG VÖKTUN

4.1 Skráningar

Rekstraraðili skal hafa eftirlit með rekstrarþáttum sem geta haft í för með sér mengun eða losun efna út í umhverfið. Skrá skal reglulega upplýsingar, t.d. í rekstrarhandbók, um eftirfarandi atriði og skulu skráningar vera aðgengilegar eftirlitsaðila:

- Viðhald, eftirlit og bilanir í mengunarvarnabúnaði,
- mengunaróhöpp og viðbrögð við þeim,
- kvartanir sem rekstraraðila berast vegna starfseminnar,
- magn og gerð efnis sem er sent til endurvinnslu og endurnýtingar sbr. grein 3.12, ásamt staðfestingu flutningsaðila og/eða móttökustöðvar,
- prófun og kvörðun mælitækja,
- magn og gerð efnis sem er sent til spilliefnamóttöku.

Niðurstöður hávaðamælinga og/eða úttekta skal senda eftirlitsaðila jafnóðum og þær liggja fyrir.

4.2 Mælingar og vöktun vegna starfseminnar

Mælingar skal gera einu sinni á ári vegna losunarmarka í greinum 3.8 og 3.11. Verklag eða tæknilegar lausnir skulu vera fyrir hendi til að fylgjast með virkni reykheinsivirkis, t.d. rifnum pokum. Útstreymishraða úr skorsteini skal mæla samhliða rykmælingu. Mælingar skulu fara fram þegar stöðin er í eðlilegum rekstri. PAH skal mæla þegar unnið er með endurunnið malbik. Auk þess skal mæla olíu í fráveituvatni, að lágmarki á hverju ári en oftast ef vafi leikur á að kröfur í grein 3.11 séu uppfylltar. Niðurstöðurnar skal senda eftirlitsaðila innan mánaðar frá mælingum.

Á a.m.k. sex mánaða fresti skal yfirfara virkni olúskilju og tæma sandfang/sandföng og skilju eftir þörfum, sbr. kröfur í gr. 3.11.

Umhverfisstofnun getur krafist úttektar á hávaða og titringi (sjá grein 3.13), gefist tilefni til.

Mælingar skulu vera gerðar samkvæmt stöðluðum mæliaðferðum.

4.3 Umsjón mælinga

Allar mælingar sem starfsleyfi þetta kveður á um eru á kostnað og ábyrgð rekstraraðila.

4.4 Grænt bókhald

Rekstraraðili skal færa grænt bókhald í samræmi við ákvæði reglugerðar nr. 851/2002 um grænt bókhald. Skila skal niðurstöðum árlega í samræmi við ákvæði hennar.

5. GJALDSKYLDA

Starfsemi þessi er flokkuð í lögum nr. 7/1998 í viðauka II, starfsemi B, lið 3. Starfsemin er flokkuð í reglugerð nr. 550/2018 í IX. viðauka, lið 3.

Rekstraraðili greiðir Umhverfisstofnun gjald vegna útgáfu og kynningar starfsleyfisins og greiðir eftirlitsaðila gjald vegna reglubundins eftirlits skv. gjaldskrá Umhverfisstofnunar. Gjald vegna viðbótareftirlits, svo sem vegna vanefnda eða kvartana, greiðist sérstaklega samkvæmt gjaldskrá.

6. GILDISTAKA

Starfsleyfi þetta, sem er veitt samkvæmt reglugerð nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit, sbr. lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, öðlast þegar gildi og gildir til 31. desember 2022.

Starfsemin er ekki heimil án starfsleyfis og rekstraraðila ber að sækja tímanlega um nýtt starfsleyfi ef halda á rekstrinum áfram á sama stað þegar gildistími leyfisins rennur út.

Ákvörðun Umhverfisstofnunar um útgáfu starfsleyfis er kæránleg til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála innan eins mánaðar frá birtingu ákvörðunar Umhverfisstofnunar skv. 1. mgr. 65. gr. laga nr. 7/1998, um hollustuhætti og mengunarvarnir, sbr. 4. gr. laga nr. 130/2011, um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála.

Reykjavík, dd mm áááá

VIÐAUKI

Yfirlit yfir skiladaqa:

Í eftirfarandi ákvæðum starfsleyfisins eru regluleg skil:

- Spilliefni sem verða til við starfsemina skal skrá og skila til viðurkenndrar spilliefnamóttöku, sbr. gr. 3.12.
- Niðurstöður hávaðamælinga og/eða úttekta skal senda eftirlitsaðila jafnóðum og þær liggja fyrir sbr. gr. 4.1.
- Mælingar skal gera einu sinni á ári vegna losunarmarka í greinum 3.8 og 3.11. Niðurstöðurnar skal senda eftirlitsaðila innan mánaðar frá mælingum. (Sbr. gr. 4.2)
- Skila skal niðurstöðum græns bókhalds árlega í samræmi við ákvæði viðeigandi reglugerða, sbr. grein 4.4.

Sé misræmi á milli þessa viðauka og megintexta starfsleyfisins gildir megintextinn.

FYLGISKJAL 1

Um ákvörðun losunarmarka:

Losunarmörk fyrir útblástur í grein 3.6 eru ákvörðuð með tilliti til aðstæðna hjá rekstraraðila og dæmigerðum útblástursgildum skv. 7. kafla skjalsins „Environment Guidelines on Best Available Techniques (BAT) for the Production of Asphalt Paving Mixes“, útgefið af EAPA í júní 2007. Þó eru mörk fyrir NO_x lægri og miðuð við losunarmörk í fyrri starfsleyfum Malbikunarstöðvarinnar Hlaðbær-Colas hf.

Losunarmörk fyrir olíu í grein 3.11 eru miðuð við 20. gr. reglugerðar nr. 884/2017 um varnir gegn olíumengun frá landi.

FYLGISKJAL 2

Aðdragandi að auglýsingu starfsleyfistillögunnar og ákvörðun á tillögu að gildistíma starfsleyfis

Malbikunarstöðin Höfði hf. er með starfsleyfi sem gildir til 1. febrúar 2019. Rekstraraðili sótti um nýtt starfsleyfi til Umhverfisstofnunar þann 2. ágúst 2018.

Athygli vekur að rekstur fyrirtækisins eigi sér enn stað á sama stað að Sævarhöfða í Reykjavík. Þegar starfsleyfi var gefið út fyrir stöðina 28. júní 2015 var gildistíminn miðaður við umsögn umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar þar sem lagt var til að „nýtt starfsleyfi verði í mesta lagi til fjögurra ára, eða til 1. febrúar 2019.“ Þá kom fram að starfsemi er „þegar í ósamræmi við stefnu um landnotkun...“ og einnig kom fram að það „... verður kappkostað að finna starfsemi nýjan stað, enn fyrr, óháð viðkomandi ártali“.

Í gildandi aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 kemur fram að athafnasvæði malbikunarstöðvarinnar er skilgreint sem íbúðarbyggð. Ætlunin mun vera að finna nýja lóð fyrir fyrirtækið á öðrum stað.

Upplýsingar um nýjan stað fyrir reksturinn liggja ekki fyrir í málinu enda ekki beint viðkomandi rekstri stöðvarinnar á þessum stað og því síður liggja fyrir tímasetningar um afhendingu þess staðar, og ákvað Umhverfisstofnun fyrir auglýsingu starfsleyfistillögu að þessu sinni að leita ítrustu heimilda um gildistíma fyrir reksturinn. Til er deiliskipulag fyrir Sævarhöfða 6-10 þar sem gert er ráð fyrir malbikunarstöðinni. Starfsemi fyrirtækisins samræmist ekki skipulagsupprætti í aðalskipulagi Reykjavíkur og hefur sveitarfélagið gefið út að það hyggist finna hentuga staðsetningu fyrir reksturinn á öðrum stað. Í gildandi aðalskipulagi Reykjavíkur er í kaflanum „Borgin við Sundin“ bls. 38, gerð frekari grein fyrir helstu uppbyggingarsvæðum íbúðarbyggðar og blandaðarar byggðar þar sem greint er frá svokölluðum lykil-tímasetningum byggðarþróunar í Elliðaárvogi. Þar kemur fram að „steypustöðvar og malbikunarstöðvar“ skuli fara af svæðinu á árabílinu 2018-22.

Umhverfisstofnun telur því að ítrasta heimild um gildistíma starfsleyfisins þannig að það samræmist aðalskipulagi sé til ársloka 2022 og gerir því tillögu um að miða við þann tíma.

Vegna þess að starfsleyfið er ætlað fyrir starfsemi sem er í þann veginn að leggjast af þótti rétt að gera ekki umfangsmiklar breytingar í nýju starfsleyfi frá þeim kröfum sem komu fram í starfsleyfinu sem er að renna út. Þessu starfsleyfi er, eins og áður kemur fram, aðeins ætlaður gildistími til ársloka 2022.