

STARFSLEYFISSKILYRÐI FYRIR

Verzlunar- og þjónustumiðstöðvar

Samræmd starfsleyfisskilyrði vegna hollustuhátta, sbr. lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, með síðari breytingum

1. ALMENN ÁKVÆÐI OG GILDISSVIÐ

		Rlg. .nr.	Uppfyllt
1.1	Skilyrði þessi gilda fyrir verslunar- og þjónustumiðstöðvar sem veita viðskiptavinum þjónustu í sameiginlegu húsnæði.	941/2002	
1.2	Starfsleyfið gildir aðeins í húsnæði sem tilgreint er í starfsleyfinu og hlotið hefur staðfestingu leyfisveitanda byggingarleyfis á því að starfsemin sé í samræmi við samþykktu notkun húsnæðisins.	941/2002 14.gr.	
1.3	Ef um annan starfsleyfisskyldan rekstur er að ræða samhliða, gilda viðeigandi starfsleyfisskilyrði.	941/2002 7.gr.	
1.4	Aðgangur skal vera að neysluvatni, um gæði þess gilda ákvæði reglugerðar um neysluvatn.	941/2002 14. gr.	
1.5	Rekstraraðili ber ábyrgð á rekstrinum að öllu leyti þar með talið að lögum og reglum, sem eiga við um starfsemina, sé fylgt sem og kröfum í starfsleyfi.p	941/2002 13.gr.	

2. HÚSNÆÐI OG BÚNAÐUR

		Rlg.nr.	Uppfyllt
2.1	Húsnæði skal vera vel við haldið og aðskilið frá óskyldum atvinnurekstri eða íbúð.	941/2002 14.gr.	
2.2	Húsakynni skulu vera rúmgóð, björt, hæfilega hituð og loftræst á fullnægjandi hátt.	941/2002 14.gr.	
2.3	Læst og loftræst ræstiaðstaða skal vera til staðar. Þar skal vera ræstilaug og nægjanlegt geymslurými fyrir ræstiahöld og efnavöru.	941/2002 14.gr.	
2.4	Gestir skulu eiga greiðan aðgang að salernum. Um fjölda salerna	942/2002 15.gr.	

	fer skv. byggingarreglugerð.		
2.5	Sé leiksvæði staðar gilda starfsleyfis skilyrði fyrir leiksvæði barna.	942/2002	
2.6	Vatnskerfi skal vera þannig að ekki sé hætt á húðbruna almenns notanda. Uppfylla skal kröfur um öryggi vatns í samræmi við 14.5.10. gr. byggingarreglugerðar. Blöndunartæki á böðum og handlaugum sem sem almennir notendur eiga aðgang að skulu vera hitastýrð og vatnshiti ekki fara yfir 43°C.	112/2012 14.5.10.gr.	

3. HREINLÆTI OG ÞRIF

		Rlg.nr.	Uppfyllt
3.1	Hreinlætisáætlun skal vera skrifleg og verklýsing á hverju vinnusvæði þar sem fram kemur hversu oft á að þrifa og hvaða efni á að nota til þrifa.	941/2002 Gr. 11, 14	
3.2	Þrifa skal húsnæði daglega og oftár eftir þörfum. Allsherjarhreingerning skal gerð á öllu húsnæðinu eftir þörfum.	941/2002 Gr.11 og 14	
3.3	Gólfefni og annar frágangur húsnæðis skal vera þannig að þrif séu auðveld.	941/2002 gr.11 og 14	
3.4	Loftræsikerfi skal halda við og hreinsa reglulega. Þjónustuhandbók fyrir vélrænt loftræsikerfi eða samsvarandi leiðbeiningar skulu vera aðgengilegar fyrir eftirlitsaðila.	941/2002 gr.11 og 14	
3.5	Fötluðum einstaklingum heimilt að hafa með sér hjálparhund í verzlunar og þjónustumiðstöðvar.	941/2002 19.gr	
3.6	Tóbaksreykingar eru bannaðar þar sem almenningur leitar þjónustu.	Lög nr. 6/2002	

4. MATVÆLI

		Rlg.nr.	Uppfyllt
4.1	Fara skal að ákvæðum matvæla reglugerðar um matvælaeftirlit og hollustuhætti við framreiðslu og dreifingu matvæla.	Rlg 103/2010 og 852/2004	

5. ÖRYGGI OG SLYSAVARNIR

		Rlg.nr.	Uppfyllt
5.1	Rekstraraðila er skylt að fyrirbyggja slys og leita allra leiða til að gera húsnæði, lóð, aðstöðu og búnað þannig úr garði að það sé sem öruggast fyrir börn sem og aðra notendur.	941/2002 gr	
5.2	Setja skal starfsreglur sem miða við að auka öryggi og koma í veg fyrir slys. Fara skal eftir viðeigandi ÍST-EN stöðlum um öryggi og slysavarnir.	941/2002 37.gr	
5.3	Sjúkrakassi skal vera aðgengilegur.	941/2002 11. og 14. gr.	

6. UMHVERFISMÁL

		Rlg.nr.	Uppfyllt
6.1	Aðkoma og lóð skulu vera hrein og snyrtileg og uppfylla almenn öryggissjónarmið.	941/2002 34.gr	
6.2	Leitast skal við að draga úr sorpmyndun og auka endurvinnslu úrgangs. Spilliefnum skal komið til viðurkenndra móttökustöðva. Staðsetning sorpgáma skal vera með þeim hætti að ekki valdi óþrifnaði eða hættu á foki.	737/2003, 12.gr.	
6.3	Efnavara og hættuleg efni skulu geymd þar sem börn ná ekki til. Efnavara skal merkt á fullnægjandi hátt.	Lög nr. 61/2013 og rlg	
6.4	Leitast skal við að nota umhverfismerkt efni til þrifa o.þ.h. þar sem því verður við komið og forðast óþarfa notkun á efnavöru		
6.5	Fara skal að ákvæðum reglugerðar um fráveitur og skólþ eftir því sem við á.	798/1999	

Starfsleyfisskilyrðin eiga sér m.a. stoð í eftirfarandi lögum og reglugerðum með síðari breytingum:


Lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir,
 Reglugerð nr. 941/2002 um hollustuhætti
 Reglugerð nr. 942/2002 um öryggi leikvallatækja og leiksvæða og eftirlit með þeim.
 Reglugerð 724/2008 um hávaða
 Reglugerð nr. 737/2003 um meðhöndlun úrgangs
 Reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólþ
 Reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni breytt með reglugerð nr. [169/2002](#).
 Lög nr. 6/2002 um tóbaksvarnir

Lög nr. 93/1995 um matvæli og reglugerðum sem byggja á þeim
Reglugerð nr. 536/2001 um neysluvatn,
Lög nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald,
Reglugerð nr. 585/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald,
Byggingarreglugerð nr. 112/2012,
Reglugerð nr. 657/2009 um gerð og búnað grunnskólahúsnaðis og og skólalóða,
Efnalög nr. 61/2013 og reglugerðum sem á þeim byggja.

Atvinnugreinaflokkur (ISAT):

- 8531030 Fræðslustarfsemi á framhaldsskólastigi – bóknám
- 8532030 Fræðslustarfsemi á framhaldsskólastigi – iðn- og verknám
- 8542040 Fræðslustarfsemi á háskólastigi
- 9329020 Önnur ótalin skemmtun og tólmstundastarf

Reykjavík 19.07.2018



Kristín Linda Arnadóttir