

Fjarðabyggð
b/t Valur Sveinsson
Hafnargötu 2
730 Reyðarfjörður

Reykjavík 7. maí 2020
UST202004-042/A.B.
10.04.00

Efni: Tillaga - Breyting á aðalskipulagi Fjarðabyggðar 2007-2027 og tillögu að nýju deiliskipulagi - Heyklif

Vísað er til erindis sviðsstjóra umhverfis- og skipulagssviðs Fjarðabyggðar er barst 3. apríl sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á aðalskipulagi Fjarðabyggðar 2007-2027 og tillögu að nýju deiliskipulagi fyrir Heyklif á Kambanesi í Fjarðabyggð.

Í greinargerð kemur fram að tillagan geri ráð fyrir uppbyggingu ferðapjónustu þar sem m.a. er gert ráð fyrir gístaðstöðu og veitingapjónustu. Gert er ráð fyrir veitingastað, hóteli, þjónustubyggingu, fjölskyldubústöðum, starfsmannarýmum og gistihýsum. Áætlað heildarbyggingarmagn á deiliskipulagssvæðinu gæti orðið allt að 11.000 m².

Votlendi

Í greinargerð kemur fram að innan skipulagssvæðisins eru votlendissvæði sem falla undir a. lið 1. mgr. 61. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd.

Í 61. gr. laganna er kveðið á um sérstaka vernd þeirra vistkerfa og jarðminja sem taldar eru upp í 1. mgr. og 2. mgr. greinarinnar. Skv. 3. mgr. ber að forðast röskun þeirra náttúruyfyrirbæra sem undir greinina falla nema brýna nauðsyn beri til og ljóst að aðrir kostir séu ekki fyrir hendi. Í greinargerð með frumvarpi til laga um náttúruvernd er með orðalaginu „brýn nauðsyn“ lögð áhersla á að einungis mjög ríkir hagsmunir geti réttlætt röskun og þá fyrst og fremst brýnir almannahagsmunir.

Í umhverfisskýrslu tillögunnar kemur fram að mannvirki séu utan verndarsvæða og hafi ekki áhrif á votlendi.

Ásýnd

Í skýrslu Náttúrustofu Austurlands (NA) kemur fram að á Kambanesi er fjölbreytilegt landslag, gróðurfar og fuglalíf og hægt er að komast í var frá Þjóðvegi 1 án þess að fara mikið út af veginum og upplifa kyrrð og mikla náttúrufegurð.

Umhverfisstofnun tekur undir það sem kemur fram í greinargerð að tillagan muni hafa neikvæð áhrif á ásýnd svæðisins og þar af leiðandi upplifun gesta og því mikilvægt að fella öll mannvirki að landslagi eins og kostur er til að draga úr neikvæðum umhverfisáhrifum. Umhverfisstofnun bendir sérstaklega á að skoðuð séu áhrif íbúðarhúss á reit FA.

Fuglalíf

Í umhverfisskýrslu kemur fram að tillagan muni hafa lítil áhrif á fugla. Í rannsóknarskýrslu NA kemur fram að líklega verður það einkum umferð fólks með tilheyrandi ónæði og áreiti sem mun hafa mest áhrif á fuglalíf. Líkur eru á að fyrirhugaðar framkvæmdir á Kambanesi spilli varpsvæði stelksins og hamli mögulega ungauppeldi vegna skerts aðgengis að fæðu. Auk þess kemur fram að svartbakur, sem flokkast sem tegund í hættu, muni að öllum líkindum hætta varpi á svæðinu verði af framkvæmdum. Einnig kemur fram að mikilvægt sé að hlífa varpstöðum fýla í klettum, bæði á framkvæmdatíma og fyrir umferð manna og huga vel að varpsvæði silfur máfs sem gjarnan kys að halda sig í hæfilegri fjarlægð frá mönnum.

Framkvæmdir utan varptíma

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að tekið verði tillit til varptíma fugla á framkvæmdatíma. Umhverfisstofnun tekur undir það sem kemur fram í skýrslu NA að hægt sé að minnka áhrif framkvæmda á fuglalíf til mikilla muna með því að tímasetja þær utan viðkvæmasta tíma í lífi fuglanna, á varptíma (breytilegt eftir tegundum) og fyrstu vikum í lífi ungans.

Vöktun

Í greinargerð kemur fram að ekki er gert ráð fyrir vöktun vegna deiliskipulagsins umfram þá vöktun sem ákvæði verða um við leyfisveitingar vegna framkvæmda og reksturs sem verður tilkominn vegna skipulagsins.

Umhverfisstofnun tekur undir það sem kemur fram í skýrslu Náttúrustofu Austurlands (NA) að mikilvægt sé að fylgjast með fuglalífi á framkvæmdatíma og eftir að rekstur hefst þar sem óvissa er um og ekki hægt að fullyrða hvort framkvæmdin muni hafa mikil áhrif á einhverjar fuglategundir.

Göngustígar

Í greinargerð kemur fram að deiliskipulagið gerir ráð fyrir að umferð um svæðið verði stýrt, bæði fyrir gangandi og akandi með lagningu stíga og markvissum framkvæmdum á áningarstöðum.

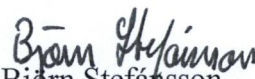
Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að hugmyndir að stýringu, staðsetning á stígum og áningarstöðum á skipulagssvæðinu sé unnin í samráði við NA þar sem rannsóknarskýrsla Náttúrustofunnar sé höfð til hliðsjónar.

Auk þess bendir Umhverfisstofnun á mikilvægi þess að stígar og áningarstaðir séu sýndir á uppdrætti.



Axel Benediktsson
sérfræðingur

Virðingarfyllt



Björn Stefánsson
sérfræðingur