

Rangárþing ytra  
Suðurlandsvegur 1-3 1-3  
850 Hella

12. júlí 2017  
UST201706-114/P.B.S.  
10.04.03

### **Efni: Deiliskipulag - Svínhagi, Hlyngerði**

Vísað er í bréf Skipulags- og byggingarfulltrúa Rangárþing ytra er barst þann 13. júní sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi fyrir Svínhaga RS-1, Hlyngerði.


### **Skipulagssvæðið**

Í greinargerð kemur fram að í deiliskipulaginu sé gert ráð fyrir þremur lóðum undir frístundabyggð og eru þær allar 0,75 ha að stærð. Þar kemur einnig fram að byggingarefni húsanna er að frjálsu vali. Eins kemur fram í greinargerð að frárennsli verði sbr. reglugerð um fráveitur nr. 798/1999.

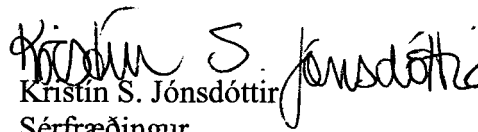
### **Niðurstaða**

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að mannvirki falli eins vel að landslagi og kostur er.

Að öðru leyti gerir Umhverfisstofnun ekki frekari athugasemdir við ofangreinda tillögu.

  
Þórdís Björt Sigþórsdóttir  
Sérfræðingur

Virðingarfyllst

  
Kristín S. Jónsdóttir  
Sérfræðingur